

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 1,006 m<sup>2</sup>,  
RURZYCA

Cena **155 000** zł



Na sprzedaż zadbane działka z nasadzeniami oraz pełnym uzbrojeniem.

Dla działki były wydane warunki zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca murowana, max dwukondygnacyjna
- wskaźnik zabudowy do 18%
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy 8,5m
- dach o kącie nachylenia połaci górnych w granicach 35-45st.

200m od działki znajduje się przystanek autobusowy/Bus.

Do centrum Szczecina 25 km (30 min samochodem)

Do centrum Goleniowa 10 km (11min samochodem)

Do plaży w Lubczynie (jezioro Dąbie) 8 km (10min samochodem)

Polecam i zapraszam na prezentację.

|                         |                                             |                         |                    |
|-------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                  | MPN20709                                    | Symbol SWO              | 380566             |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                                     | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                  | AKTUALNA                                    | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                    | 155 000 PLN                                 | Cena w EURO             | 35 883 €           |
| Cena w USD              | 38 936 \$                                   | Cena za m2              | 154 PLN            |
| Kraj                    | POLSKA                                      | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                  | GOLENIOWSKI                                 | Gmina                   | GOLENIÓW           |
| Miejscowość             | RURZYCA                                     | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE        |
| Powierzchnia działki    | 1 006 m <sup>2</sup>                        | Kształt działki         | PROSTOKĄT          |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                    | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA          |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG,<br>KANAL.SANIT., GAZ | Energia elektryczna     | JEST               |
| Podłączony gaz          | JEST                                        | Podłączony wodociąg     | JEST               |
| Podłączona kanalizacja  | JEST                                        | Nr Licencji             | 22203              |





MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

---

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**