

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **398 000** zł



Uwielbiasz mieszkania w kamienicy? Jeżeli czujesz, że mają duszę, to właśnie to mieszkanie jest idealne dla Ciebie.

Mieszkanie do remontu.

Kamienica w rewelacyjnej lokalizacji Szczecina, blisko do galerii Galaxy, Filharmonii Szczecińskiej oraz na Wały Chrobrego. Położone przy parku Żeromskiego.

MIESZKANIE

NA 62m2 znajdują się dwa pokoje: większy pokój o powierzchni 26,46m2 oraz mniejszy 10,37m2,

widna kuchnia, łazienka z oknem, wanną i WC, duży korytarz. Dodatkowo do wyłącznego korzystania część strychowa obecnie pełni funkcje pokoju(nie ujęta w księdze wieczystej).
Mieszkanie jest bardzo nasłonecznione i przytulne. Położone na czwartym piętrze kamienicy.
Atutem tego mieszkania niewątpliwie jest ogrzewanie miejskie, a pomimo usytuowania na ostatnim piętrze to samo mieszkanie jest bardzo ciepłe. Piec gazowy jest tylko do ogrzewania wody.

INFORMACJE TECHNICZNE

- pełna własność
- piętro 4/4
- 61,56 m2
- Czynsz 680zł, a w nim ogrzewanie, zimna woda, sprzątanie części wspólnych.
- widna kuchnia
- łazienka z oknem
- strych 23m2 nie ujęty w księdze wieczystej.

Polecam i zapraszam do kontaktu
Oferta na wyłączność.

Symbol	MPN20893	Symbol SWO	420526
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	398 000 PLN	Cena w EURO	92 137 €
Cena w USD	99 978 \$	Cena za m2	6 464 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	62 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1914
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	22203	Czynsz administracyjny	680 PLN



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**