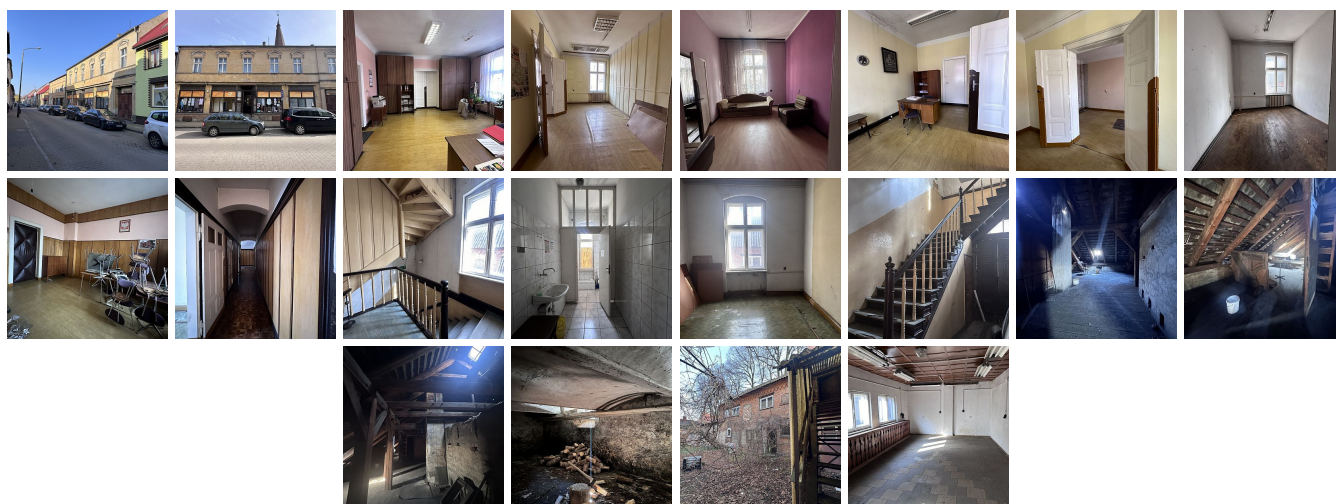


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 640 m², pow. działki: 459 m²,

TRZCIŃSKO-ZDRÓJ

Cena **549 000** zł



Na sprzedaż budynek biurowy ze sklepem oraz budynkiem gospodarczym w samym sercu Trzcińska zdroju.
Na łączną powierzchnie 639,7m² składa się:
Powierzchnia użytkowa:
PIWNICE- według inwentaryzacji:
-kotłownia 14,40 m²
-skład opału 97,60 m²

-pozostałe pomieszczenia 37,80 m2

Razem: 149,80 m2

PARTER- według inwentaryzacji:

- sklep 140 m2

- zaplecze 6 m2

- przejazd 34 m2

Razem: 180 m2

PIĘTRO- według inwentaryzacji:

- pomieszczenia biurowe 165 m2

- WC 6,50 m2

- komunikacja 41,90 m2

Razem: 213,90 m2

BUDYNKI GOSPODARCZE 96m2

Dodatkowo strych około 150m2 (służył jako archiwum)

DZIAŁKA: 459 m2

Budynek obecnie jest użytkowany (parter sklep, na piętrze biura).

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Kanalizacja i zimna woda miejska.

Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MPN20907	Symbol SWO	422460
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	127 094 €
Cena w USD	137 909 \$	Cena za m2	858 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	TRZCIŃSKO-ZDRÓJ
Miejscowość	TRZCIŃSKO-ZDRÓJ	Powierzchnia całkowita	640 m ²
Powierzchnia działki	459 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1920	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	22203		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**