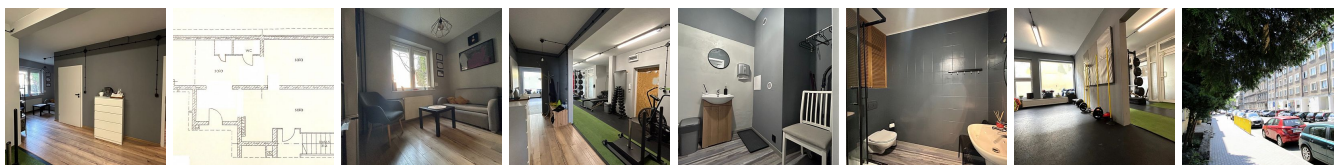


LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 200** zł



Lokal usytuowany na parterze z bezpośrednim wejściem z ulicy. W okolicy przejścia podziemnego na Wyzwolenia.

Z powodzeniem może funkcjonować jako lokal biurowy czy usługowy.

Dwa pomieszczenia z dużymi witrynami od strony ulicy (możliwość umieszczenia reklamy). Do lokalu prowadzą dwa wejścia, jedno z ulicy drugie z klatki schodowej.

Łazienka z wc, prysznicem i umywalką + zamknięte pomieszczenie gospodarcze

Możliwość parkowania przed lokalem

Do lokalu przynależy piwnica - 6,27 m²

Czynsz najmu - 3.200,- zł (właściciel nie wystawia faktur vat)

Czynsz administracyjny ok. 850 zł (z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci oraz z FR)

Wymagana kaucja.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	LGR21786	Symbol SWO	422746
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 200 PLN	Cena w EURO	741 €
Cena w USD	804 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	67 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1993	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Nr Licencji	5915



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**