

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,182 m²,
KOMAROWO

Cena **119 000** zł



Pięknie położona działka przy granicy z lasem-otulina Puszczy Goleniowskiej. Położona w pobliżu miejscowości Komarowo, oddalonej o około 4 km od północnych brzegów jeziora Dąbie i 4 km od drogi ekspresowej i dalej autostrady łączącej Świnoujście z Berlinem. Do prawobrzeżnych dzielnic Szczecina dojazd trwa 20 minut. Odległość do Szczecina Dąbie wynosi 15 km.

Działka położone są na terenie nieposiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Nie są objęte planem urządzenia lasu. Bardzo dobrze nasłonecznione. Ekspozycja zachodnia i południowo zachodnia.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Goleniów działka przeznaczona została pod grunty orne i użytki zielone. Działka znajduje się w obszarze Natura 2000,

nie jest uzbrojona.

W miejscowości Komarowo dostępna jest energia elektryczna oraz wodociąg. Wyjątkowe miejsce na wypady za miasto. Wokół lasy pełne zwierzyny i grzybów. Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach około 3 000,00 m2 każda. Działka równa i sucha. Okazyjna cena za m2.

Nieruchomość posiada regularny prostokątny kształt. Na działce od strony lasu kilka sosen. Jej dłuższy bok ma około 65 m, krótszy około 50 m.

Wyjątkowe miejsce na wypady za miasto. Blisko do jeziora Dąbie, wokół lasy pełne zwierzyny i grzybów. Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach około 3 000,00 m2 każda. Działka równa i sucha. Okazyjna cena za m2. Doskonały dojazd do Szczecina i nad morze drogą szybkiego ruchu S3.

Cena wynosi 119 000,00 zł.

Symbol	PTR25524	Symbol SWO	422774
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	119 000 PLN	Cena w EURO	27 549 €
Cena w USD	29 893 \$	Cena za m2	37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	KOMAROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 182 m ²	Szerokość działki (mb.)	50
Długość działki (mb.)	65	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Nr Licencji	PFRN-1838



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl