

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **460 000** zł



Lokal doskonały pod gastronomię(posiada wszelkie niezbędne warunki).

Lokal nadaje się również pod inne branże , np. studio tatuaży , salon fryzjerski ,handel , usługi ,biuro, siedzibę firmy ,gabinety, galerie ,itp.

Położony w ścisłym centrum miasta -świetna lokalizacja.

Lokal posiada bezpośrednie wejście z ulicy , dużą witrynę oraz żeluzje antywłamaniowe oraz posiada dwa wejścia(jedno od zaplecza , np. na dostawę towaru).

W lokalu znajduje się przestronna sala handlowa oraz trzy pomieszczenia gospodarcze i łazienka
Ogrzewanie gazowe.
Przy lokalu jest możliwość parkowania pojazdów.

Polecam i zapraszam!

Symbol	KOM32480	Symbol SWO	422880
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	460 000 PLN	Cena w EURO	106 490 €
Cena w USD	115 552 \$	Cena za m2	6 571 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	70 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	2531



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl