

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 150 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **590 000** zł



Na sprzedaż lokal znajdujący się w samym centrum Szczecina - Pl. Lotników. Lokal o powierzchni 150m² znajduje się na dwóch poziomach w przyziemiu znajduje się pomieszczenie obecnie wykorzystywane na biuro, na półpoziomie znajduje się ciąg sanitarny oraz osobne pomieszczenie z dużym holem, najwyższe pomieszczenie o wysokości 5 m znajduje się na poziomie -1 jest to bardzo wysoka piwnica doskonale nadająca się na magazyn. Cały lokal posiada wentylację wymuszoną nawiewno- wylotową. Lokal po adaptacji będzie nadawał się pod różną działalność gospodarczą, począwszy od rekreacyjno-sportowej na gastronomicznej

kończąc. Lokal posiada dwa wejścia, jedno znajduje się od strony podwórka, może być wykorzystane do dostawy towarów.

Woda i ogrzewanie miejskie, zaliczki do zarządcy w kwocie 899zł.Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24563	Symbol SWO	422911
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.04.2024	Cena	590 000 PLN
Cena w EURO	136 585 €	Cena w USD	148 208 \$
Cena za m2	3 933 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	150 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	DOBRY
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Nr Licencji	4177



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**