

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 147 m², pow. działki: 1,000 m²,

GRABOWO

Cena **459 000** zł



Ofertą sprzedaży jest **dom wolnostojący parterowy** z użytkowym poddaszem o powierzchni **147m²**, położony w miejscowości **Grabowo**.

Działka o powierzchni 1000m². Wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej. Nieruchomość znajduje się w zacisznym miejscu dookoła lasy, jezioro.

Dom sprzedawany w stanie surowym zamkniętym:

- okna,
- ściany działowe,
- kominy,
- dachówka ceramiczna.

Nieruchomość składa się z:

- Salon,
- 4 pokoje,

- kuchnia,
- 2 łazienki,
- hol,
- garderoba - gabinet,
- kotłownia z wyjściem na ogród.

Po ukończonej budowie ale przed wykończeniem domu klient ma jeszcze możliwość modyfikacji układu wewnątrz według swojej wizji i preferencji .

Ważna informacja w drodze tuż przy oferowanych nieruchomościach biegnie nowo wybudowana w 2023 roku **sieć wodociągowa**, także jak ktoś woli podłączyć się do **sieci miejskiej** nie musi wiercić studni głębinowej !

Odległość do centrum Stargardu 6km.

W ofercie pozostały tylko 4 domy !

Zakończenie inwestycji zaplanowana jest na koniec sierpnia 2024 roku.

Podana cena jest ceną brutto kupujący zwolniony jest z podatku 2% PCC.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	112/11683/ODS	Symbol SWO	423064
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	459 000 PLN
Cena w EURO	106 259 €	Cena w USD	115 301 \$
Cena za m2	3 122 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	GRABOWO
Powierzchnia całkowita	147 m²	Powierzchnia działki	1 000 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	147 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2024
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Liczba pokoi	5	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**