

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87 m², pow. działki: 200 m²,

STARGARD

Cena **639 000** zł



◆STARGARD

Osiedle Pyrzyckie! Ostatni wolny dom!

Jesteś wymagający? Zależy Ci aby twój dom był wybudowany przez profesjonalną firmę?
Z użyciem materiałów najwyższej jakości?

TA OFERTA JEST DLA CIEBIE

Gwarancja terminu oraz wysoka jakość użytych materiałów do budowy wymarzonego domu!

Niezwykłe elegancka zabudowa, cisza i spokój ,a zarazem blisko infrastruktury osiedla.

cena 639 000zł

Cena mieszkań obejmuje stan deweloperski, z zamontowaną pompą ciepła, gniazdkami, wykonanym podjazdem itp.

Ogrzewanie oraz ciepła woda - pompa ciepła,
Podłączenie kanalizacji do sieci miejskiej.

W cenie otrzymujesz :

- ◆ogrzewanie podłogowe podłączone pod nowoczesną powietrzną pompę ciepła Panasonic,
- ◆okna trzyszybowe firmy Oknoplast,
- ◆ocieplenie elewacji styropianem grafitowym, 20cm, poddasze ocieplone wełną mineralną Isover ,30cm na ruszcie krzyżowym,
- ◆certyfikowane więzary dachowe w klasie C24,
- ◆nowoczesna płaska dachówka firmy Creaton ,
- ◆tynki silikonowe + deska jak na wizualizacji
- ◆wysokiej jakości instalacja elektryczna z licznymi podejściami do podłączenia bramy, furtki czy np. altany ogrodowej.
- ◆ogrodzenie z trzech stron,
- ◆taras oraz przód domu wyłożony kostką brukową
- ◆ściany SOLBET 600

Dzięki zwartej i prostej bryle oraz idealnemu połączeniu izolacji pionowych i poziomej dom będzie ciepły i tani w utrzymaniu.

Na poddaszu wysokość ścianek kolankowych to około 1,5m !!

Praktyczne rozwiązanie dzięki czemu pokoje będą ustawne a Ty nie odczujesz "skosów".

Idealna lokalizacja! W bliskiej odległości droga ekspresowa Stargard -Szczecin. Dostępna komunikacja miejska.

Osiedle Pyrzyckie zapewnia wszystko czego potrzebujesz: liczne sklepy typu Lidl, Biedronka, Aldi, salony kosmetyczne,

szkoła, przedszkole, gabinety stomatologiczne, place zabaw, przychodnia i wiele innych.

To idealne miejsce zarówno dla osób zaczynających swój start, rodziny z dziećmi jak i osób starszych.

Zapraszam na prezentację!

Potrzebujesz środków na zakup?

Z nami przejdiesz całą procedurę kredytową od początku do końca.

Nasz zespół profesjonalistów jest gotowy do działań!

Symbol	113/11683/ODS	Symbol SWO	423244
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	639 000 PLN	Cena w EURO	147 929 €
Cena w USD	160 517 \$	Cena za m2	7 345 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	87 m ²
Powierzchnia działki	200 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	82 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Instalacje	WODNA, KANALIZACJA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	28402		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**