

OBIEKT NA WYNAJEM  
pow. całkowita: 106 m<sup>2</sup>, pow. działki: 6,521 m<sup>2</sup>,  
POLICE  
Cena **2 700** zł



Oferujemy do wynajęcia trzy niezależne pomieszczenia zlokalizowane w obiekcie zlokalizowanym na terenie Grupy Azoty Zakładów Chemicznych POLICE  
Przeznaczenie terenu: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.  
Powierzchnia zabudowy: max 80% powierzchni działki  
Wysokość zabudowy: max 50 m dla budynków, max 200 m dla budowli, dachy dowolne

Pomieszczenie I składa się z:

- \* magazynu o powierzchni 55 m<sup>2</sup>,
- \* biura o powierzchni 24 m<sup>2</sup>,
- \* łazienki z wc o powierzchni 9 m<sup>2</sup>

\* pokoju socjalnego o powierzchni 18 m2  
Czynsz najmu: 2.700,00 zł NETTO

Pomieszczenie II składa się z:  
\* magazynu o powierzchni 133 m2,  
\* biura o powierzchni 36m2,  
\* łazienki z wc o powierzchni 6 m2  
Czynsz najmu: 4.300,00 zł NETTO

Pomieszczenie III składa się z:  
\* magazynu o powierzchni 80 m2,  
Czynsz najmu: 1.600,00 zł NETTO

Koszt najmu lokali to czynsz oraz koszty zużycia mediów  
Wymagana kaucja .....

Obiekt nadaje się na prowadzenie uciążliwej działalności gospodarczej

Zapraszam na prezentację.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.  
Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

|                         |                    |                         |                     |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|
| Symbol                  | HAC22588           | Symbol SWO              | 423391              |
| Rodzaj nieruchomości    | OBIEKT             | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM             |
| Status                  | AKTUALNA           | Rodzaj rynku            | WTÓRNY              |
| Cena                    | 2 700 PLN          | Cena w EURO             | 625 €               |
| Cena w USD              | 678 \$             | Kraj                    | POLSKA              |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                  | POLICKI             |
| Gmina                   | POLICE             | Miejscowość             | POLICE              |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         | Powierzchnia całkowita  | 106 m²              |
| Powierzchnia działki    | 6 521 m²           | Forma własności działki | UŻ. WIECZYSTE       |
| Rok budowy              | 1970               | Instalacje w obiekcie   | ELEKTRYCZNA, GAZOWA |
| Forma własności         | INNA               | Energia elektryczna     | JEST                |
| Podłączony gaz          | JEST               | Nr Licencji             | 10321               |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**