

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż ładne, jasne mieszkanie 3-pokojowe w bloku, na 3 z 4 pięter przy ul. Monte Cassino, kilkadziesiąt metrów od największego w Szczecinie parku - Parku Kasprowicza.

Mieszkanie wyremontowane 2 lata temu, na podłogach panele, w łazience płytki. Niski czynsz 530 zł + prąd co 2 miesiące. Ogrzewanie SEC.

Budynek ocieplony, dwa lata temu wymienione pionory kanalizacyjne. Mieszkanie bardzo ciepłe zimą, balkon znajduje się od strony południowej.

Na powierzchnię 53,1 m² składają się:

- korytarz
- łazienka
- kuchnia
- sypialnia
- salon z balkonem
- 2 sypialnia

Dla mieszkańców dostępnych jest kilkanaście miejsc parkingowych bez płatnej strefy parkowania.

Możliwość kupna garażu wolnostojącego, na podwórku przed klatką (dodatkowo płatne).

Mieszkanie znajduje się z idealnej lokalizacji - kilka minut na pieszo dzieli nad od Urzędu miasta, Parku Kasprowicza, czy szerokiej gamy komunikacji miejskiej autobusowej i tramwajowej.

Zapraszam do kontaktu.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT33438	Symbol SWO	423475
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.04.2024	Cena	499 000 PLN
Cena w EURO	115 519 €	Cena w USD	125 349 \$
Cena za m2	9 397 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1965
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	30000	Czynsz administracyjny	530 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**