

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **359 000** zł



Oferujemy do sprzedaży kawalerkę, zlokalizowaną na trzecim piętrze wysokiego bloku, znajdującego się w bardzo dobrej lokalizacji Szczecina. Na powierzchnię niespełna 29 m², składa się obszerny salon z aneksem kuchennym, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania - bardzo dobry. W 2023 roku w lokalu został przeprowadzony generalny remont, wymienione zostały m.in. okna (PCV, 3 - szybowe) oraz zabudowy. W cenie pozostaje wyposażenie i umeblowanie widoczne na zdjęciach wraz z większością sprzętów AGD (do uzgodnienia). Do mieszkania przynależy również piwnica. Klatka schodowa budynku zadbaną, dwie windy, blok ocieplony. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, w pobliżu m.in. targowisko, centrum handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i inne. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych. Dodatkowym atutem, liczne miejsca parkingowe, usytuowane nieopodal budynku. Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie. Niski czynsz - 400 zł miesięcznie. Serdecznie zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22469	Symbol SWO	423579
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	359 000 PLN	Cena w EURO	83 109 €
Cena w USD	90 181 \$	Cena za m ²	12 509 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	29 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1972	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	3

Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	400 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**