

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **804 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkowym apartamentem o powierzchni 48,76 m², zlokalizowanym na 12 piętrze nowoczesnego budynku apartamentowo-biurowego Hanza Tower w centrum Szczecina. Apartament oferuje niesamowity widok na centrum miasta oraz duży, prawie 10-metrowy balkon o ekspozycji południowej.

BUDYNEK:

Hanza Tower to luksusowy apartamentowiec, w którym mieszkańcy mają dostęp do strefy spa z zespołem basenowym oraz dwiema saunami - suchą i parową. Dodatkowo na terenie budynku znajduje się recepcja, pralnia samoobsługowa oraz restauracja z różnorodną ofertą kulinarnej rozrywki.

STAN DEWELOPERSKI:

Apartament składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (24,28 m²), sypialni (14,40 m²), holu (4,97

m²), łazienki (5,11 m²) oraz przestronnej loggii (10,05 m²).

MIEJSCE POSTOJOWE:

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej w cenie 100 000 zł.

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego. Mieszkanie jest gotowe do wydania od zaraz.

LOKALIZACJA:

Apartament znajduje się w prestiżowym budynku Hanza Tower, w samym centrum Szczecina. W pobliżu znajdują się galeria handlowa Galaxy oraz Fala, liczne restauracje, puby, sklepy, szkoły i uczelnie.

Symbol	KMF26514	Symbol SWO	423670
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	804 000 PLN	Cena w EURO	186 126 €
Cena w USD	201 965 \$	Cena za m2	16 489 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	STAL	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	12
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	30	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	20405



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Czynsz administracyjny 1 050 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**