

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 981 m²,

KOŚCINO

Cena **250 000** zł



Kościno. Działka z wydaną Decyzją o Warunkach Zabudowy pod budowę domu jednorodzinnego wolno stojącego. Powierzchnia działki położonej w sąsiedztwie lasu wynosi 981 m².

Prąd i gaz w drodze dojazdowej. Do wykonania studnia głębinowa i zbiornik bezodpływowy.

W sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna wolno stojąca.

Warunki zabudowy:

- linia zabudowy - 6 m od granicy frontowej działki,
- powierzchnia zabudowy - max 20%,
- powierzchnia biologicznie czynna - min 50%,
- szerokość elewacji frontowej max. 16,5 m,
- dach dwuspadowy,
- kąt nachylenia połaci dachowych od 30-45 stopni,
- wysokość zabudowy max 9 m,
- układ głównej kalenicy budynku- równoległy lub prostopadły do frontu działki.

Dojazd drogą utwardzoną. Cicha i spokojna okolica.

Symbol	FKT24613	Symbol SWO	423384
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	23.04.2024	Cena	250 000 PLN
Cena w EURO	57 875 €	Cena w USD	62 800 \$
Cena za m2	255 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	KOŚCINO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	981 m ²
Kształt działki	TRÓJKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**