

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 872 m<sup>2</sup>,

BOBOLIN

Cena **250 000** zł



Oferujemy na sprzedaż niezabudowaną działkę gruntu o powierzchni 872 m<sup>2</sup>, położoną w Bobolinie, gminie Kołbaskowo.

Oferowana działka położona jest w kompleksie działek przeznaczonych do zabudowy jednorodzinnej, na których już rozpoczęto inwestycje.

Działka nie jest objęta aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie należy wystąpić o warunki zabudowy.

Działka powstała w wyniku podziału większego arealu, na który została wydana decyzja o warunkach zabudowy, dla budynku mieszkalnego wolnostojącego.

Na działce doprowadzono sieć elektroenergetyczną.

Dojazd do działki drogą wewnętrzną.

Zaopatrzenie w wodę - studnia wiercona. Kanalizacja - szambo szczelne.

Kupujący zobowiązany jest do nabycia udziału w drodze wewnętrznej za cenę 5.000,- zł

Nieruchomości będąca przedmiotem niniejszej oferty położona jest w cichej, malowniczej okolicy i z dala od

ruchu miejskiego.

Dojazd do centrum miasta Szczecina zajmuje kilkanaście minut.

Oferta skierowana dla osób, które cenią sobie kontakt z naturą.

Zapraszamy na prezentację.

|                         |             |                         |                    |
|-------------------------|-------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                  | MTN13095    | Symbol SWO              | 423499             |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA     | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                  | AKTUALNA    | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                    | 250 000 PLN | Cena w EURO             | 57 875 €           |
| Cena w USD              | 62 800 \$   | Cena za m2              | 287 PLN            |
| Kraj                    | POLSKA      | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                  | POLICKI     | Gmina                   | KOŁBASKOWO         |
| Miejscowość             | BOBOLIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia działki    | 872 m²      | Rodzaj działki          | BUDOWLANA          |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ    | Droga dojazdowa         | UTWARDZONA         |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR. | Energia elektryczna     | JEST               |
| Nr Licencji             | 4454        |                         |                    |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**