

MIESZKANIE NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **2 700** zł



Na wynajem mieszkanie dwupokojowe na Nowym Mieście, na osiedlu Piastów.

#### LOKALIZACJA I OSIEDLE

Nowe osiedle jest doskonale skomunikowane z Centrum i innymi częściami miasta. W pobliżu znajdują się szkoły, uczelnie, Centrum fitness, apteki, placówki bankowe i medyczne i liczne sklepy. Teren osiedla jest zadbane, z nasadzeniami. Znajduje się tu również plac zabaw i miejsca parkingowe. Budynek o nowoczesnej bryle, z cichobieżną windą i podziemnym garażowcem.

#### MIESZKANIE

Lokal mieszkalny o powierzchni 36,49 m<sup>2</sup> składa się z:

- pokoju z aneksem kuchennym i wyjściem na przestronny balkon
- pokoju
- łazienki z kabiną prysznicową, WC i pralką
- przedpokoju

Mieszkanie jasne, utrzymane w nowoczesnym stylu.

#### POZOSTAŁE INFORMACJE

- czynsz administracyjny ok. 630 złotych/ m-c (zawiera zaliczkę na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci, zarząd nieruchomości)
- miejsce postojowe w garażu podziemnym o wartości 400 złotych (w cenie najmu)
- kaucja - 5400 zł
- wymagany najem okazjonalny
- wynajem minimum na 12 miesięcy
- wymagane wynagrodzenie dla biura

Zapraszam na prezentację.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.05.2024	Cena	2 700 PLN
Cena w EURO	625 €	Cena w USD	678 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	36 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	630 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)