

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 400 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,008 m<sup>2</sup>,  
MIERZYN

Cena **14 500** zł



Dom wolnostojący w Mierzynie idealny pod wynajem pracowniczy, nawet dla kilkudziesięciu osób. Całkowita powierzchnia wynosi ok. 400m<sup>2</sup>. Wybudowany w latach 80, natomiast remontowany był w latach 95-2000. Piwnica-wysoka, przestronna, idealna na magazyn, garaż w bryle budynku. Pozostałe kondygnacje budowane zostały co pół piętra, na każdym półpiętrze znajdują się co najmniej 2 pokoje. Generalnie dom posiada 11 pokoi, 3 łazienki, oraz otwartą powierzchnię strychową. Instalacja elektryczna miedziana, instalacja wod-kan. miedź i pcv, ogrzewanie gazowe, piec jednoobiegowy z zasobnikiem 200 litrów. Dach-gont bitumiczny, okna pcv. Duża działka w kształcie prostokąta na niej liczne nasadzenia (drzewa iglaste, owocowe, żywopłot). Ponadto na działce znajduje się dodatkowa piwnica-ziemianka. Teren ogrodzony. Wynajem od marca 2025r., natomiast prezentacje możliwe wcześniej.

Symbol	SCN22960	Symbol SWO	429830
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	14 500 PLN	Cena w EURO	3 357 €
Cena w USD	3 642 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	400 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 008 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	300 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1985	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	11
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	9391		



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)