

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110 m², pow. działki: 380 m²,

MIERZYN

Cena **7 000** zł



Przedstawiam Państwu ofertę nowego bliźniaka o powierzchni 110 m² na wynajem w znakomitej lokalizacji. Bliźniak położony jest na działce o powierzchni 380 m², do którego przynależą dwa miejsca postojowe. Dom znajduje się na kameralnym osiedlu, do którego dojazd jest drogą asfaltową. Podłączone są wszystkie media, woda, kanalizacja, kanalizacja deszczowa, prąd, gaz oraz światłowód. Jest wybudowany w wysokim standardzie. Ogrzewanie jest podłogowe, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe z dwoma zamkami. Poddasze docieplone pianką PUR. Parter składa się z salonu o powierzchni 32,75m², otwartej kuchni (10,05m²), WC (1,86 m²), korytarza (3,95m²), pomieszczenia gospodarczego (3,11 m²), spiżarki (1,48 m²). Dużym atutem jest brak skosów na piętrze, na którym znajdują się 3 sypialnie (12,63 m², 10,90 m², 10,55 m²), garderoba (3,28 m²), łazienka (7,66 m²), korytarz (4,98 m²). Z salonu jest wyjście na ogródek. Cena wynajmu 7000 zł. Wymagana jest kaucja. Do czynszu należy doliczyć koszty prądu, gazu, wody, odprowadzenia ścieków według

zużycia. Preferowany najem okazjonalny. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	VSZ21505	Symbol SWO	429982
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	15.01.2025	Cena	7 000 PLN
Cena w EURO	1 621 €	Cena w USD	1 758 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	110 m ²	Powierzchnia działki	380 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	6665		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**