

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 215 m², pow. działki: 310 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **8 000** zł



Do wynajęcia nowoczesny dom 5 pokoi w zabudowie bliźniaczej o wysokim standardzie w prestiżowej dzielnicy Pogodno, o powierzchni całkowitej 215 m², o powierzchni użytkowej 175 m². W przyziemiu znajduje się garaż, na parterze salon z kominkiem i z kuchnią, przedpokojem i wc. Na piętrze są 3 pokoje i łazienka. Poddasze to jedno duże otwarte pomieszczenie. Dom usytuowany jest na działce ok. 332 m.kw. Ogród z zadbaną zielenią w postaci trawy i nasadzeń drzewnych wokół działki. Od strony salonu znajduje się taras z aranżacją w postaci mebli ogrodowych, pięknych donic z mikro drzewkami i przeciwsloneczną pergolą. Przytulny salon z kominkiem, dużym wypoczynkiem, połączony z kuchnią i stołem do wspólnych posiłków. Kuchnia w pełni wyposażona, jasna, z oknem. Przedpokój i wc na dole. Jeśli chodzi o piętro - znajdują się tam 3 ustawne pokoje i łazienka z prysznicem. Dom posiada poddasze użytkowe już zaaranżowane, w którym mieści się spora sypialnia. Całość bardzo gustowna, utrzymana w spójnej jasnej kolorystyce. Nieruchomość

wybudowana wg nowej technologii . Fundamenty , ściany, posadzki ocieplone styropianem 15 . Poddasze ocieplone wełną skalną 20 cm .W całości ogrzewanie gazowe podłogowe (łącznie z garażem) , które w chłodne dni można wspomagać lub zastąpić kominkiem. Całość posiada okna 3 szybowe z oknami balkonowymi typu HS. Zapraszam serdecznie na prezentację.

Symbol	KOM32699	Symbol SWO	430518
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 000 PLN	Cena w EURO	1 852 €
Cena w USD	2 010 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	215 m ²	Powierzchnia działki	310 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	175 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST

Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV, ANTYWŁAMANIOWE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	1532		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl