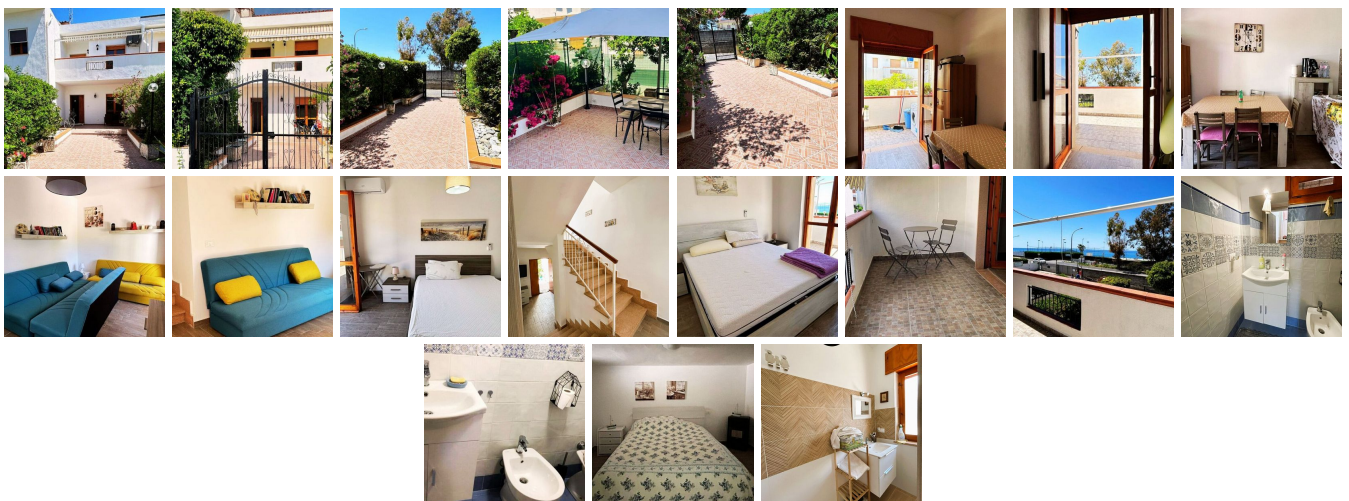


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120 m<sup>2</sup>, pow. działki: 200 m<sup>2</sup>,

DIAMANTE, DIAMANTE

Cena **1 166 130** zł



Na sprzedaż dom szeregowy o pow 120 m<sup>2</sup> , 5 pokoi, 3 sypialnie , 2 łazienki , położony w pięknym miasteczku Diamante, rzut beretem od morza, w "Parco Del Sole", składający się z trzech poziomów:

Piwnica: sypialnia i łazienka.

Parter: salon, kuchnia, dziedziniec z przodu i ogród z tyłu.

Pierwsze piętro: dwie sypialnie, łazienka i dwa tarasy widokowe. Nieruchomość jest w doskonałym stanie nadającym się do zamieszkania, gruntownie odnowiona, z wygodnymi i dobrze rozplanowanymi przestrzeniami. Obiekt położony w doskonałej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie wszystkich niezbędnych

usług.

For sale terraced house of 120 m2, 5 rooms, 3 bedrooms, 2 bathrooms, located in the beautiful town of Diamante, a stone's throw from the sea, in the "Parco Del Sole", consisting of three levels: Basement: bedroom and bathroom. Ground floor: living room, kitchen, courtyard in front and garden in the back. First floor: two bedrooms, bathroom and two terraces with views. The property is in excellent condition suitable for living, completely renovated, with comfortable and well-planned spaces. The property is located in an excellent location, in the immediate vicinity of all necessary services.

|                          |  |  |                    |
|--------------------------|--|--|--------------------|
| Symbol                   | KFN20305   | Symbol SWO                                   | 430725             |
| Rodzaj nieruchomości     | DOM  | Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ           |
| Status                   | AKTUALNA   | Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY             |
| Nieruchomość dostępna od | 27.01.2025   | Cena   | 1 166 130 PLN      |
| Cena w EURO              | 270 000 €  | Cena w USD                                   | 292 977 \$         |
| Cena za m2               | 9 718 PLN  | Kraj   | WŁOCHY             |
| Województwo              | DIAMANTE   | Powiat                                       | DIAMANTE           |
| Gmina                    | DIAMANTE   | Miejscowość                                  | DIAMANTE           |
| Dzielnica - osiedle      | DIAMANTE   | Powierzchnia całkowita                       | 120 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki     | 200 m <sup>2</sup>   | Kształt działki                              | PROSTOKĄT          |
| Powierzchnia użytkowa    | 120 m <sup>2</sup>   | Forma własności działki                      | WŁASNOŚĆ           |
| Rodzaj domu              | SZEREGOWY  | Rok budowy                                   | 2000               |
| Standard                 | DOBRY  | Materiał ścian                               | CEGŁA              |
| Liczba łazienek          | 2  | Droga dojazdowa                              | ASFALTOWA          |
| Liczba pokoi             | 5  | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1                  |
| Umeblowanie              | TAK  | Źródło c.w.                                  | PIEC ELEKTRYCZNY   |
| Instalacje               | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA | Forma własności                              | WŁASNOŚĆ           |
| Linia telefoniczna       | JEST   | Energia elektryczna                          | JEST               |
| Podłączony gaz           | JEST   | Podłączony wodociąg                          | JEST               |
| Podłączona kanalizacja   | JEST   | Internet                                     | JEST               |

|                        |        |                |                     |
|------------------------|--------|----------------|---------------------|
| Pralka                 | JEST   | Pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Ogródek                | JEST   | Balkon         | JEST                |
| Taras                  | JEST   | Nr Licencji    | 6177                |
| Czynsz administracyjny | 39 PLN |                |                     |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)